

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ - ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007297-20

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade

Oficial

Ficha nº 01

MATRÍCULA Nº 7297 (sete mil, duzentos e noventa e sete) - DATA: 23 de setembro de 1987.


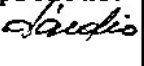
-METADE DO LOTE DE TERRENO Nº 79 (setenta e nove), da Quadra "G", situado numa rua em Projeto, do desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo 5,00m (cinco metros) de frente e de fundos por 25,20m de frente a fundos pelo lado direito e 25,50m de frente a fundos pelo lado esquerdo; limitando-se de um lado com o restante do Lote nº 79, pertencente a Heleno Araújo Silva, do outro lado com o Lote nº 78, pertencente a Antônio José Santos e pelos fundos com terreno de Cicero Peixoto. - PROPRIETÁRIO: JOÃO DE SENNA ARAÚJO, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade, CPF/MF nº 177.910.814-15. - REGISTRO ANTERIOR: Livro 2, R.3-7294 em 22.09.87 e AV.4-7294 em 22.09.87 deste Cartório, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula por compra a Antônio Aurélio Duarte e sua esposa Felicidade Moreira de Moraes Duarte, conforme escritura de compra e venda de 12.01.82, LQ.258, fls.164, notas do 1º Ofício desta capital; dou fê. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 23.09.87. O Oficial.


R.1-7297-Protocolo nº13518-23.09.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda lavrada em 05.02.85, no LQ.751, fls.24, nas notas do 2º Ofício desta capital, Tabela Maria Salete de Araújo Oliveira, os proprietários JOÃO DE SENNA ARAÚJO e sua esposa MARINA CAVALCANTE DE ARAÚJO, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, residentes no Conj. // Castelo Branco nº 17, Aptº.02, Jatiuca, nesta cidade, inscritos no CIC/MF nº 344.998.147-15, venderam a PEDRO FERREIRA LIMA, brasileiro, casado, comerciante, residente na Av. D. Constância nº 325, Poço, nesta cidade, portador da C.I nº 412.098/AL e inscrito no CPF/MF nº 259.384.524-49, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cr\$ 1.000.000,00 (um milhão de cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão e quite com a Municipalidade; dou fê. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 23.09.87. O Oficial.

R.2-7297-Protocolo nº13712-27.11.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 12.11.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, no Livro nº 152, fls.52 e v Tabela Lumar Fonseca de Machado, os proprietários PEDRO FERREIRA LIMA e sua esposa EDNA ALVES FERREIRA, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores das C.I nºs 412.098/AL e 323.265/AL, respectivamente, CPF/MF nº 259.384.524-49, venderam a SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand nº 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seu Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cz\$ 505.000,00 (quinhentos e cinco mil cruzados), juntamente com outro imóvel; // foi pago o imposto de transmissão e se acha quite com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7.433 de 18.12.85; dou fê. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 27.11.87. O Oficial.

R.3-7297-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com // firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico Coppec, Polo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E.5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. O Oficial Substituta.

R.4-7297-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com // firma reconhecida da BRASKEM S/A com sede na rua Éteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Mon-

teiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas, para constar que o imóvel // constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 de 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002, e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004. Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e tributos; Contribuições Federais com Efeitos Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu,  Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial 

AV.5-7297 - CERTIFICO que em face de erro evidente, foi emitido no R.4, e / Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob / nº 96595540, em 22.01.2004; dou fê. Eu,  Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. Oficial Substituta. 